



ЗАКОН ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 29 АПРЕЛЯ 2025 ГОДА № 103 «ОБ ОСНОВАХ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ»

Статья 1

Внести в Закон Запорожской области от 29 апреля 2025 года № 103 «Об основах управления и распоряжения государственным имуществом Запорожской области» следующие изменения:

1. Пункт 3 части 3 статьи 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Отношения, связанные с управлением и распоряжением земельными участками, находящимися в собственности Запорожской области, регулируются Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Запорожской области.».

2. В абзаце третьем статьи 7 слово «формирование» заменить словом «утверждение».

3. Пункт 11 части 2 статьи 8 изложить в следующей редакции:

«11) вносит на утверждение Законодательного Собрания Запорожской области разработанный план (программу) приватизации имущества Запорожской области, контролирует его выполнение, а также вносит на утверждение Законодательного Собрания Запорожской области перечень государственных унитарных предприятий Запорожской области, акций (долей в уставных капиталах) хозяйственных обществ и иных объектов движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности Запорожской области, имеющих особое социально-экономическое значение и не подлежащих отчуждению (приватизации);».

4. Статью 9 изложить в следующей редакции:

«Статья 9. Полномочия исполнительных органов Запорожской области в сфере управления и распоряжения государственной собственностью Запорожской области»

1. Уполномоченный Правительством Запорожской области орган по управлению государственным имуществом Запорожской области в пределах, установленных федеральным законодательством, законами Запорожской области и иными нормативными правовыми актами Запорожской области, реализовывает следующие полномочия:

осуществляет контроль за использованием и сохранностью государственного имущества Запорожской области;

осуществляет в порядке и пределах, определенных федеральным законодательством, настоящим Законом и иными нормативными правовыми актами Запорожской области, функции и полномочия собственника имущества Запорожской области;

осуществляет в установленном порядке управление акциями (долями участия, паями) Запорожской области в уставных (складочных) капиталах организаций;

осуществляет функции и полномочия учредителя (участника) хозяйственных обществ, товариществ, созданных в процессе приватизации;

осуществляет организацию и проведение приватизации имущества, оценки имущественных комплексов, недвижимого имущества, а также имущества, не вошедшего в уставный капитал организаций, образованных в процессе приватизации, принадлежащего к собственности Запорожской области, либо выступает заказчиком инвентаризации, заключает договоры на проведение оценки указанного имущества;

осуществляет полномочия продавца имущества Запорожской области, отчуждаемого в процессе приватизации;

разрабатывает и представляет в установленном порядке в Правительство Запорожской области проект прогнозного плана (программы) приватизации имущества Запорожской области на очередной год, а также проекты изменений и дополнений к нему; подготавливает в установленном порядке ежегодный отчет о результатах приватизации имущества Запорожской области за прошедший год и представляет его в Правительство Запорожской области;

формирует перечень государственных унитарных предприятий Запорожской области, акций (долей в уставных капиталах) хозяйственных обществ и иных объектов движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности Запорожской области, имеющих особое социально-экономическое значение и не подлежащих отчуждению

(приватизации) и представляет его на рассмотрение в Правительство Запорожской области;

осуществляет в порядке и пределах, определенных федеральным законодательством и законодательством Запорожской области, функции и полномочия арендодателя имущества Запорожской области;

проводит в установленном порядке работу по передаче имущества, составляющего имущественную казну Запорожской области, в федеральную собственность, муниципальную собственность, по принятию в собственность Запорожской области федерального, муниципального имущества;

принимает решение о закреплении государственного имущества Запорожской области за предприятием или учреждением на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

обеспечивает поступление в бюджет Запорожской области средств от приватизации и передачи в аренду имущества Запорожской области, а также дивидендов;

осуществляет учет имущества Запорожской области и ведет Реестр государственного имущества Запорожской области;

согласовывает в порядке и пределах, определенных федеральным законодательством, настоящим Законом и иными нормативными правовыми актами Запорожской области, передачу в аренду (субаренду) имущества Запорожской области, закрепленного за предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

принимает по согласованию с Правительством Запорожской области решение о передаче имущества Запорожской области, составляющего имущественную казну Запорожской области, в доверительное управление;

является учредителем доверительного управления;

осуществляет в рамках своей компетенции иные полномочия, установленные федеральным законодательством и законодательством Запорожской области.

2. Исполнительные органы Запорожской области в пределах полномочий, установленных федеральным законодательством, законами Запорожской области и иными нормативными правовыми актами Запорожской области, в том числе:

1) осуществляют функции и полномочия учредителя предприятий и учреждений;

2) осуществляют контроль за использованием и сохранностью имущества, закрепленного за подведомственными предприятиями, учреждениями;

3) осуществляют от имени Запорожской области права акционера (участника) акционерных (хозяйственных) обществ, акции (доли) которых находятся в собственности Запорожской области, в случаях предоставления

им указанных полномочий в соответствии с федеральным законодательством, законами и иными нормативными правовыми актами Запорожской области;

4) осуществляют иные полномочия в рамках своей компетенции.».

5. Дополнить статьей 15.1. следующего содержания:

«Статья 15.1. Случаи предоставления имущества, находящегося в государственной собственности, в аренду без проведения торгов финансовому сектору и торговым сетям

1. До 1 января 2028 года наряду со случаями, предусмотренными законодательством Российской Федерации, договор аренды имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности Запорожской области или муниципальной собственности, может быть заключен по согласованию с Коллегиальным органом, без проведения торгов с кредитными организациями при условии, что указанное имущество передается таким организациям для осуществления банковских операций на территории Запорожской области.

В случае согласования органом по управлению государственным имуществом Запорожской области предоставления в аренду имущества без проведения торгов в соответствии с абзацем первым настоящей части соответствующий проект договора подлежит согласованию с Коллегиальным органом.

2. До 1 января 2028 года наряду со случаями, предусмотренными законодательством Российской Федерации, договор аренды имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности Запорожской области, может быть заключен по согласованию с Коллегиальным органом, без проведения торгов с хозяйствующими субъектами, осуществляющими торговую деятельность посредством организации торговых сетей на территории Запорожской области.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Запорожской области



Е.В. Балицкий

№ 118

« 12 » августа 2025 года